****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СІМДЕСЯТ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**28.01.2025 № 5227-71-VІІІ**

**Про розгляд звернення**

**ТОВ «ПІК ЛТД» та**

**гр. Дон Алли Василівни**

**земельна ділянка (к. н. 3221887501:05:088:0001)**

Розглянувши заяву ТОВ «ПІК ЛТД» про припинення права оренди земельної ділянки (к. н. 3221887501:05:088:0001), площею 0,2458 га, що розташована по вул. Депутатська, 2, в селі Синяк, Бучанського району, Київської області у зв’язку з відчуженням об’єкту нерухомого майна та розглянувши заяву гр. Дон Алли Василівни про передачу в користування на умовах оренди земельної ділянки (к. н. 3221887501:05:088:0001), враховуючи право власності на об’єкт нерухомого майна, номер запису в Державному реєстрі речових прав про право власності: 19044032, що належить на праві приватної власності гр. Дон Аллі Василівні, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Припинити дію договору оренди земельної ділянки, укладеного 08.11.2007 з ТОВ «ПІК ЛТД» (ЄДРПОУ: 21617288), зареєстрованого 22.01.2008 у Вишгородському районному відділі № 11 РФ ЦДЗК, зареєстрованого за № 040834200001, площа земельної ділянки 0,2458 га, що розташована за адресою: с. Синяк, вул. Депутатська, 2, за згодою сторін, у зв’язку з відчуженням об’єкту нерухомого майна, шляхом укладання угоди про припинення.
2. Передати гр. Дон Аллі Василівні (РНОКПП: -------) у користування на умовах оренди, строком на 5 років, земельну ділянку комунальної власності, площею 0,2458 га (к.н. 3221887501:05:088:0001), що розташована за адресою: с. Синяк, вул. Депутатська, 2, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.04) для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання.
3. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідних документів.
4. Гр. Дон Аллі Василівні у місячний строк укласти з Бучанською міською радою договір оренди землі.
5. Речове право оренди земельної ділянки підлягає державній реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію ради з питань Фінансів, бюджетної та податкової політики, соціально-економічного розвитку, підприємництва та інвестиційної діяльності.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**Заступник міського голови             \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_           Дмитро ЧЕЙЧУК**

**28.01.2025**

**Начальник управління юридично-**

**кадрової роботи                              \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Людмила РИЖЕНКО**

**28.01.2025**

**Начальник земельного відділу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ганна ВОЗНЮК**

**28.01.2025**